

Nu bjuder Egnahemsbolaget på månadsavgiften i upp till 18 månader!

Nu bjuder vi dig som köper en bostadsrätt i Björlanda Ängar på 12 månaders avgiftsfritt boende. Dessutom får de första 20 köparna ytterligare 6 månader, vilket innebär att du kan bo avgiftsfritt i hela 18 månader!

- Vad krävs för att jag ska kunna ta del av erbjudandet?**

För att ta del av erbjudandet måste du skriva på ditt förhandsavtal under perioden som erbjudandet är aktuellt. Det innebär att du skriver ett förhandsavtal och köper en bostad via Egnahemsbolaget. Erbjudandet gäller endast vid köp av en bostadsrätt i Björlanda Ängar.
- Hur länge pågår erbjudandet?**

Erbjudandet på 12 månader avgiftsfritt pågår från 7 januari 2025 till 31 mars 2025. Köparen behöver signera förhandsavtal under kampanjperioden. 18 månader avgiftsfritt erbjuder vi dem 20 första som inkommer med en köpanmälan via mejl.
- Hur betalas avgiften under rabattperioden?**

Egnahemsbolaget betalar din månadsavgift till föreningen. Under denna period kommer du inte att få någon avisering för månadsavgiften. Kostnaden som Egnahemsbolaget står för avser månadsavgiften som du betalar till föreningen.
- Vad händer om jag säljer bostaden inom den avgiftsfria perioden?**

Erbjudandet gäller endast dig som förstagångsköpare. Pengarna för de resterande månadsavgifterna återgår till Egnahemsbolaget.
- Vad händer om föreningen bestämmer sig för att ändra månadsavgiften?**

Väljer styrelsen för bostadsrättsföreningen att höja eller sänka avgiften på grund av ändrade ränte- och driftskostnader, står Egnahemsbolaget för den nya avgiften under den avtalade tidsperioden från och med tillträdesdagen.
- Kan jag påverkas skattemässigt?**

Eventuell påverkan på din beskattning kommer inte att uppstå förrän du säljer din bostad. Så som skattereglerna ser ut idag betalar du alltså inte någon skatt för erbjudandet i samband med tillträdet, eller under den tid som är avgiftsfri. När du säljer din bostad kommer beskattningen att ske i samband med att vinsten beräknas. Du kan läsa mer om detta på Skatteverkets hemsida.