

## Prislista Brf Smörblomman

Brf Smörblomman består av 34 lägenheter om 1-3 rok.

LGH-NR	STATUS	RUM	BOAREA	FÖRSÄLJNINGSPRIS	MÅNADSAVGIFT	VÅNINGSPLAN
1-1001	Till salu	2	62	3000000	3565	0
1-1002	Till salu	3	73	3975000	4197	0
1-1003	Till salu	3	71	3925000	4082	0
1-1101	Till salu	2	62	3100000	3565	1
1-1102	Till salu	3	73	4100000	4197	1
1-1103	Till salu	3	71	4050000	4082	1
2-1001	Till salu	2	62	2900000	3565	0
2-1002	Till salu	3	73	3850000	4197	0
2-1003	Till salu	3	71	3800000	4082	0
2-1101	Till salu	2	62	3000000	3565	1
2-1102	Till salu	3	73	3975000	4197	1
2-1103	Till salu	3	71	3925000	4082	1
3-1001	Till salu	3	73	3850000	4197	0
3-1002	Till salu	3	71	3800000	4082	0
3-1101	Till salu	3	73	3975000	4197	1
3-1102	Till salu	3	71	3925000	4082	1
4-1001	Till salu	2	62	3000000	3565	0
4-1002	Till salu	2	62	3000000	3565	0
4-1003	Till salu	2	62	3000000	3565	0
4-1101	Till salu	2	62	3100000	3565	1
4-1102	Till salu	2	62	3100000	3565	1
4-1103	Till salu	2	62	3100000	3565	1
5-1005	Till salu	3	73	3825000	4197	0
5-1006	Till salu	3	71	3775000	4082	0
5-1105	Till salu	3	73	3925000	4197	1

LGH-NR	STATUS	RUM	BOAREA	FÖRSÄLJNINGSPRIS	MÅNADSAVGIFT	VÅNINGSPLAN
5-1106	Till salu	3	71	3875000	4082	1
6-1001	Till salu	3	74	3700000	4255	0
6-1002	Till salu	1	40	2300000	2300	0
6-1003	Till salu	2	62	2700000	3565	0
6-1004	Till salu	2	62	2700000	3565	0
6-1101	Till salu	3	74	3800000	4255	1
6-1102	Till salu	1	40	2400000	2300	1
6-1103	Till salu	2	62	2800000	3565	1
6-1104	Till salu	2	62	2800000	3565	1

I avgiften ingår värme, vatten, renhållning, basutbud tv och bredband samt Bostadsrättstillägg. I avgiften ingår ej hushållsel. Kostnad per lägenhet för hushållsel beräknas till ca 4 000 kr/ år, vilket varierar beroende på nyttjande och förbrukning.

Angiven boyta är avrundad och uppmätt på ritning, mindre avvikelser kan därför förekomma. Priserna är fasta, men månadsavgiften är preliminär och kan komma justeras dels beroende på ändrat ränteläge.

Köprocessen i korta drag:

När du hittat en bostad du är intresserad av kan du till att börja med reservera den en kortare tid enligt överenskommelse med säljaren. När du bestämt dig för att köpa skriver vi Upplåtelseavtal (juridiskt bindande). I samband med det erläggs 100.000 kr som handpenning.

Resterande del av köpesumman erläggs senast på tillträdesdagen. För att skriva Upplåtelseavtal behövs lånelöfte. Vi gör även en sedvanlig kreditupplysning.

I Brf Smörblomman säljs bostäderna färdiginredda enligt standard som visas i broschyr, på vår hemsida och i visningslägenheten. Det finns inga möjligheter att göra egna inredningsval/tillval.

Kontakt försäljning:

**Lovisa Wiklund, Svensk Fastighetsförmedling**

**Reg. Fastighetsmäklare, Franchisetagare**

**Tel: 031-21 49 00, 031 - 337 71 73**

**Mobil: 0723 - 88 53 34**